



COMUNE DI DELIANUOVA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 TECNICO MANUTENTIVA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Num. Area 228 del 15/09/2026

Num. Generale 374 del 15/09/2026

OGGETTO: INDIZIONE ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE AUTOMEZZI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI DELIANUOVA (RC) - APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA

IL RESPONSABILE

VISTO:

Gli artt. 165, commi 8 e 9; l'art. 177 comma 1; l'art. 50, comma 10; gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 degli Enti Locali; le circolari n. 7/97 e n. 7/99 del Ministero dell'Interno;

il Decreto del Sindaco di conferimento incarico a Arch. Leo Italiano come Responsabile AREA 3 TECNICO MANUTENTIVA E GESTIONE DEL TERRITORIO;

la Delibera della Giunta Comunale n. 15 del 21/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del PEG definitivo 2026/2028;

la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 21/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028

PREMESSO:

Che l'art. 58 del Decreto Legge 25.06.2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, modificato dall'articolo 27, comma 7, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2012, n. 214, dispone che gli Enti Locali possano procedere alla ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, dei singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

Che il Comune di Delianuova, per l'espletamento delle proprie funzioni inerenti la manutenzione esterna e rappresentanza, ha in dotazione alcuni veicoli, beni mobili registrati, allo

stato attuale in disuso come riportato nella sottostante tabella, per i quali si sostengono annualmente le spese per il pagamento delle tasse di possesso e di assicurazione e precisamente:

LOTTO	TIPO VEICOLO	TARGA	CONDIZIONI DEL VEICOLO	OFFERTA A BASE D'ASTA	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE
1	FIAT DUCATO	DM421EL	NON MARCIANTE E NON UTILIZZABILE	Euro 2.560,00	30/07/2009
2	NISSAN VANETTE MODELLO CARGO 2003 23 W.H8 DI COLORE BIANCO	ZA873FK	NON MARCIANTE E NON UTILIZZABILE	Euro 500,00	21/10/1999
3	SCUOLABUS DAIMLERCHRYSLER AG 906	DD 197 JJ	MARCIANTE ED UTILIZZABILE	Euro 7.850,00	01/03/2007

Che i costi sostenuti per il mantenimento dei suddetti veicoli non sono giustificati, in mancanza di un effettivo utilizzo degli stessi per finalità di pubblico interesse;

Che risulta antieconomico per l'Ente procedere a lavori di manutenzione straordinaria annuale per la messa su strada di tali veicoli;

Che l'eventuale vendita dei mezzi in disuso, oltre a ridurre la spesa, comporta anche un'entrata per l'Ente anche con un eventuale ribasso determinato in base all'attuale valore di mercato degli stessi;

Tanto premesso e considerato;

RITENUTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 11/12/2025 e **n.....** del 15/09/2026 si è dato atto di indirizzo al Responsabile dell'Area 3 –Tecnico Manutenzione e Gestione del Territorio Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Leo Italiano a procedere alla dismissione dei predetti beni mobili, autorizzando lo stesso ad avviare le procedure necessarie per tale espletamento;

RITENUTO che il Responsabile del procedimento Geom. Domenico Princi ha provveduto ha richiedere apposita stima dei mezzi oggetto della presente al valore di mercato allo stato attuale oggetto della presente a ditte specializzate nel settore;

RILEVATO CHE al fine di verificare l'esistenza di soggetti interessati all'acquisto dei mezzi è necessario procedere con un apposito avviso pubblico che è stato redatto nel testo che trovasi allegato alla presente e quindi di dover assumere la determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D. lgsl. 267/2000;

ATTESO CHE l'offerta migliore sarà quella che conterrà il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione rispetto al prezzo base indicato nell'avviso d'asta in e che in caso di parità si procederà secondo quanto previsto dall'art.77del R.D. 23.05.1924 n.827;

RITENUTO opportuno dare diffusione all'asta mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, all'albo pretorio online dell'ente ;

VISTO che per quanto sopra esposto, la migliore stima pervenuta è stata così individuata:

LOTTO	TIPO VEICOLO	TARGA	CONDIZIONI DEL VEICOLO	OFFERTA A BASE D'ASTA	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE
1	FIAT DUCATO	DM421EL	NON MARCIANTE E NON UTILIZZABILE	Euro 2.560,00	30/07/2009
2	NISSAN VANETTE MODELLO CARGO 2003 23 W H8 DI COLORE BIANCO	ZA873FK	NON MARCIANTE E NON UTILIZZABILE	Euro 500,00	21/10/1999
3	SCUOLABUS DAIMLERCHRYSLER AG 906	DD 197 JJ	MARCIANTE ED UTILIZZABILE	Euro 7.850,00	01/03/2007

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 107, comma3, del T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;
- il D. Lgs. 118/2011 ed in particolare il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria;
- il D. Lgs. n. 36/2023 – Nuovo Codice dei Contratti e s. m. i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per gli articoli ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Con la presente

APPROVA

la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

DISPONE

DI ALIENARE mediante asta pubblica i mezzi sopra elencati con il sistema dell'offerta segreta da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta ex art. 73, lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827;

DI APPROVARE l'avviso d'asta pubblica e gli (allegati A-B- A1-A2-A3-A4) per la vendita dei mezzi in parola con relativa domanda di partecipazione e presentazione offerta, allegati al presente atto quale parti integranti e sostanziali;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 192 del D.to Lgs 267/2000, che:

- a) il fine che si persegue con la stipula del contratto è quello dell'alienazione a terzi degli automezzi di proprietà dell'ente non più necessari allo stesso,
- b) l'oggetto del contratto, è rappresentato dall' alienazione a terzi degli automezzi di proprietà dell'ente non più necessari allo stesso, al concorrente aggiudicatario;
- c) la scelta del contraente avverrà a mezzo di asta pubblica;
- d) i termini, le modalità e le condizioni di fornitura sono tutte quelle stabilite nell'ordine in parola;

DI INDIRE L'ASTA pubblica per il giorno 05.10.2026 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico sito al 1° piano dell'edificio municipale, l'asta pubblica per la vendita dei sottoelencati beni di proprietà dell'Ente divisi in tre lotti

LOTTO	TIPO VEICOLO	TARGA	CONDIZIONI DEL VEICOLO	OFFERTA A BASE D'ASTA	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE
1	FIAT DUCATO	DM421EL	NON MARCIANTE E NON UTILIZZABIL E	Euro 2.560,00	30/07/2009
2	NISSAN VANETTE MODELLO CARGO 2003 23 W H8 DI COLORE BIANCO	ZA873FK	NON MARCIANT E E NON UTILIZZABIL E	Euro 500,00	21/10/1999
3	SCUOLABUS DAIMLERCHRYSLER AG 906	DD 197 JJ	MARCIANTE ED UTILIZZABILE	Euro 7.850,00	01/03/2007

L'asta si terrà con il metodo dell'offerte segrete e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta. ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R.D. 23.05.1 924 n° 827 ;

Le offerte dovranno essere formulate con importi a rialzo di minimo 100,00 euro sul prezzo posto a base d'asta e secondo quanto meglio disposto nell'allegato avviso;

Non saranno ammesse offerte al ribasso rispetto ai prezzi a base d'asta;

Saranno escluse le offerte incomplete, pervenute oltre la data e l'ora fissata nell'avviso d'asta o carenti della documentazione richiesta;

Le condizioni di partecipazione e la documentazione da produrre sono meglio indicate nell' apposito avviso d'asta pubblica e negli allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante e sostanziale;

DI DARE atto che tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro dei mezzi, sono a carico dell'acquirente così pure le spese necessarie alla riparazione o demolizione nel caso in cui lo stesso decidesse di procedere alla riparazione o rottamazione nei modi di legge e, nondimeno, il rimborso della tassa di possesso auto qualora l'Unione, in pendenza della gara e/o assenti comunicazioni e disposizioni scritte e tempestive in merito da parte dell'aggiudicatario, vi avesse provveduto nei termini di scadenza;

DI DARE ATTO che la somma sarà incassata nella parte entrata del bilancio;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per venti giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE
AREA 3 TECNICO MANUTENTIVA E
GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Leo Italiano**

Pubblicazione
<i>La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi.</i>
Il responsabile della Pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Delianuova. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Leo Italiano in data 15/09/2026



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 306**

Settore Proponente: **AREA 3 TECNICO MANUTENTIVA E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Ufficio Proponente: **SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO**

Oggetto: **INDIZIONE ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE AUTOMEZZI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI DELIANUOVA (RC) - APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO)

A norma dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, sotto il profilo della regolarità tecnica ed amministrativa, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/09/2026

Il Responsabile di Settore

Arch. Italiano Leo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Delianuova. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Leo Italiano in data 15/09/2026